

Patrimoine et Environnement de Varengueville sur Mer

Association loi de 1901

Siège Social : 37 route de l'Eglise 76119 VARENQUEVILLE-SUR-MER

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 7 SEPTEMBRE 2019 RAPPORT-MORAL ET FINANCIER

Chaleureux remerciements à Marie-Claire VALTZ de nous accueillir au Musée Michel CIRY

Voici résumées ci-dessous les différentes actions réalisées par l'association entre août 2018 et juillet 2019 :

FONCTIONNEMENT DE L'ASSOCIATION

Pour mémoire, les statuts prévoient que les mandats d'administrateurs ont une durée de 3 ans et qu'ils sont renouvelables par tiers tous les ans.

La situation des mandats est la suivante :

Mandats soumis à réélection lors de la présente assemblée générale

Jean Philippe Passot
Hubert Van Eslande
Hubert Kirchner
Monique Labbé
Béatrice Bertin

Mandats soumis à réélection lors de l'assemblée générale d'août 2020

Michèle Anagnostides
Martine Berquier
Marie Claire Blanckaert
Yves Chevallier

Mandats soumis à réélection lors de l'assemblée générale d'août 2021

Marie Christine Guérard
Guy Mathieu
Corinne Vasse
Jacques Remy
Marie-Christine Hugot
Marc Delafontaine

Le conseil d'administration du 22 septembre 2018 a réélu le bureau :

- Présidente : Marie-Christine Guérard
- Vice-Président : Hubert Kirchner
- Trésorière : Michèle Anagnostides avec Guy Mathieu adjoint
- Secrétaire : Corinne Vasse
- Secrétaire adjoint : Jacques Remy

Le conseil s'est réuni très régulièrement le 3^{ème} samedi après-midi de chaque mois impair, soit 6 fois dans l'année. Le taux de présence y est élevé : plus de la moitié des administrateurs sont présents à chaque réunion.

Dates des prochains conseils :
Samedi 21 septembre 2019
Samedi 16 novembre 2019
Samedi 18 janvier 2020
Samedi 15 mars 2020
Samedi 17 mai 2020
Samedi 19 juillet 2020

Horaire et lieu seront fixés ultérieurement.

NOMBRE DE COTISANTS

Au 31 juillet 2019, le nombre de cotisations 2019 reçues est de 240 (depuis le 1^{er} janvier)

Le nombre de cotisations 2018 reçues (du 1^{er} janvier au 31 décembre) a été de 300 pour une somme totale de cotisations perçues et dons s'élevant à 5 407 €.

Ces chiffres étaient respectivement de 280 cotisants en 2016, de 273 en 2014, de 192 en 2012.

CONCERT ROSSINI DU 22 SEPTEMBRE 2019

Un très beau concert a été organisé en coopération avec l'Association des amis de l'Eglise.

Samedi 22 septembre 2018 à 20h
Eglise St Valéry de Varengueville-sur-Mer

G. Rossini
Petite Messe Solennelle

Chœur Europa Voce
Avec la participation des chanteurs
de l'ensemble vocal de Dieppe

Direction Till ALY
Kelly Hodson, soprano
Marine Fribourg, mezzo-soprano
Pedro Sagardiluz, ténor
Jean-Louis Serre, baryton

Piano : Hervé Dupuis Accordéon : Sven Riondet

*Concert organisé au profit de la restauration
de l'Église Saint Valéry de Varengueville-sur-Mer,
par les associations «les Amis de l'église»
et «Patrimoine et Environnement» de Varengueville*

Entrée : 12 euros Réservation possible :
assoprotection.varengueville@gmail.com

Plus de 200 personnes y ont participé. Le bénéfice de ce concert a été remis à l'association des Amis de l'Eglise pour sa restauration.

LES JOURNEES DES PLANTES DES 27et 28 OCTOBRE 2018

Cette journée des plantes, désormais traditionnelle, s'est dédoublée cette année sur 2 journées pour devenir LES journées des plantes. Cette initiative est une réponse aux nombreux pépiniéristes qui souhaitaient que cette journée durât tout le week-end. C'est donc chose faite pour le plaisir de tous.

L'origine des 24 pépiniéristes exposants s'est également élargie avec de nouveaux participants venus de France, de Belgique ou d'Angleterre.

L'organisation de ces journées représente un travail important et nous l'avons peu à peu structurée, notamment au moyen d'un « comité savant » de 3 membres de l'association qui ont assuré les relations avec les pépiniéristes et conférenciers invités. Ceux-ci sont des professionnels reconnus des plantes qui peuvent répondre en français et en latin à toutes vos questions sur le nom de chaque variété qui vous est proposée.

Les 2 très belles conférences le samedi de Marc Janson Conservateur de l'Herbier du Museum National d'Histoire Naturelle, à la mémoire de Pascal Cribier, et le dimanche de Jean-Loup Hennebelle pépiniériste ont fait salle comble.

Mais ces journées veulent aussi rester un moment de convivialité pour tous avec la possibilité de se rencontrer et de partager un repas préparé par des membres de l'association pour la somme très modique de 2€ le plat. Un petit orchestre était aussi là pour diffuser cet air de fête que nous souhaitons donner à cette manifestation.

JOURNÉES DES PLANTES DE VARENGEVILLE

27-28 OCTOBRE 2018



ENTRÉE LIBRE
9H00 - 19H00
PLACE DE LA MAIRIE
76119 VARENGEVILLE

VENTE DE PLANTES
VISITES DE JARDINS
CONFÉRENCE
CONTACT : ASSOPROTECTION.VARENGEVILLE@GMAIL.COM

Plantes
Pépinières du Jardin de Bellevue : hellébores d'exception - Botanic Treasures : magnolias caducs et persistants, arbres et arbustes rares - Les Chênes de Caux : plantes aromatiques bio - Le Jardin des Collines : bambous de production naturelle - Pépinière des Deux Caps : hostas, heuchères, agapanthes - Esprit Végétal : érables du Japon, cornouillers et arbustes rares - Pépinière La Grange aux Érables : érables japonais, arbres et arbustes de collection - Pépinières Jean-Pierre Hennebelle : écorces remarquables, arbres et arbustes à feuillage ou à fleurs décoratifs - Jardiland : arbres, arbustes et vivaces sélectionnés - Jérôme au Fil de l'Eau : plantes aquatiques méconnues - Pépinières des Laurains et Lime Cross Nursery : conifères d'exception - Pépinière Lecuyer : arbustes et vivaces rustiques - Pépinières de la Roselière : arbres et arbustes en gros sujets, topiaires et haies préformées - Les Serres du Val : plantes vivaces - Pépinière Vert'Tige : vivaces d'ombre, plantes rares - Pépinière Wauthier : rhododendrons botaniques et à feuillage remarquable.

Autour du jardin
Le Jardin d'Auguste - Le Château de Miromesnil - Helio (serres en bois) - Tectona (mobilier de jardin) - Livres de jardin d'occasion.

Vente du livre de Pascal Cribier : *Itinéraires d'un jardinier*
nouvelle édition revue et augmentée.

Samedi 27 octobre 2018	Dimanche 28 octobre 2018
11H : Conférence de Marc Jeanson <i>Botaniste, secrétaire des "Amis de Pascal Cribier"</i> «Passions botaniques et expérimentations à Varengévill»	11H : Conférence de Jean-Loup Hennebelle «Les beautés d'hiver : arbres à écorces, floraisons et graphisme»
12H30 : Apéritif en musique avec Stefano Maghenzani et Rémi Biet, suivi d'un déjeuner champêtre	12H30 : Apéritif suivi d'un déjeuner au Food Truck de Jean-Louis
15H : Inscription (places limitées) et départ pour la visite du jardin de L'Étang de Launay 25€ ou la visite du jardin Le Bois de Morville 15€	15H : Inscription (places limitées) et départ pour la visite du jardin de L'Étang de Launay 25€ ou la visite du jardin Le Bois de Morville 15€

Les autres jardins à visiter ce week-end : Le Bois des Moutiers et Le Vasterival
Journées organisées par l'Association Patrimoine et Environnement de Varengévill

Le programme a été :

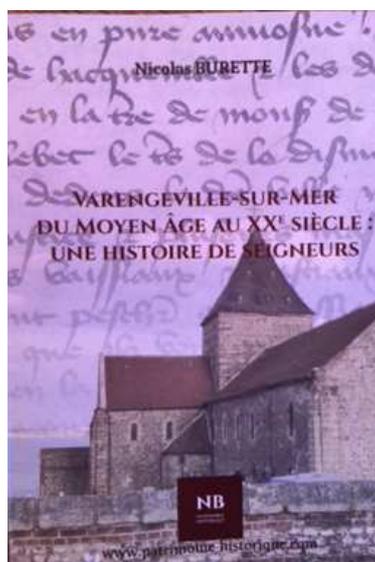
- Vente de plantes et objets de jardins par des pépiniéristes de renom
 - Ventes de livres
 - Déjeuner convivial sous la tente avec les pépiniéristes
 - Animation musicale par un petit orchestre des plus sympathique
 - Visite du jardin L'Etang de l'Aunay par une quarantaine d'heureux participants
 - Visite du jardin Le Bois de Morville par une quarantaine d'heureux participants
- Un grand merci aux propriétaires de ces 2 jardins pour leur généreux dons à l'égard de l'association
- Conférences de Marc Jeanson le samedi et de Jean-Loup Hennebelle le dimanche

Les ventes de plantes, ainsi que le déjeuner ont à nouveau rencontré un très vif succès. Et les pépiniéristes sont également repartis très contents.

Nous remercions tout particulièrement la mairie qui met à notre disposition le site de la mairie : salle, place et terrains alentour, ainsi que des moyens logistiques importants : tentes, tables, chaises, etc. permettant la réussite que chacun a pu constater. Un pin de Griffith a été offert par l'association à la commune, en remerciement de cette aide. Ce pin a été planté près du stade.

Ces journées conviviales sont très appréciées par les participants. Cela nous encourage fortement à la renouveler.

CONFERENCE : « L'HISTOIRE DE VARENGEVILLE » DU 27 DECEMBRE 2017



Pour mémoire, il reste quelques exemplaires du livre de Nicolas Burette qui est plein d'informations intéressantes et méconnues. Il est mis en vente à prix coutant (30 €) par l'association pour les personnes intéressées.

VISITE DU JARDIN DE BERTRAND LEVASSEUR LE 11 MAI 2019

La visite du jardin privé de Bertrand LEVASSEUR à Offranville a enchanté les 40 personnes qui ont eu le plaisir d'y participer.

LA JOURNEE DE VISITE DES JARDINS DU 2 JUIN 2019

Cette journée de visite de jardins privés de Varengeville s'installe également comme une tradition très appréciée.

Derrière les talus

Visite des jardins secrets à Varengeville



Dimanche 2 juin 2019

toute la journée

Rendez-vous à partir de 9h30 parking de l'église pour acheter le passjardin 10€
Renseignements et inscriptions avant le 25 mai au 0608318046
ou sur assoprotection.varengeville@gmail.com

Journée organisée par l'association Patrimoine et Environnement de Varengeville.

Environ 90 personnes ont visité cette année les jardins privés du village et d'Hautot spécialement ouverts pour cette occasion.

Un grand merci à tous les propriétaires d'avoir participé à cette manifestation en ouvrant généreusement leur jardin lors de cette journée.

Le grand succès rencontré lors de cette 5^{ème} édition montre à nouveau tout l'attachement et l'intérêt portés par les Varengevillais et amis à leurs jardins.

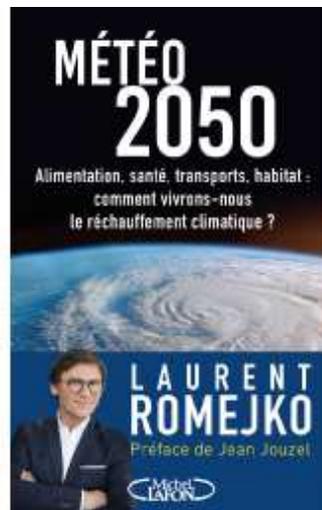
CONFERENCE DE LAURENT ROMEJKO DU 19 JUILLET : « METEO 2050 »

L' Association Patrimoine et Environnement
de Varengeville-sur-Mer
vous invite à une conférence
suivie d'une dédicace de

Laurent ROMEJKO
le vendredi 19 juillet à 18 h
Salle de la Mairie - Varengeville-sur-Mer

Laurent ROMEJKO, journaliste spécialisé en météo et en environnement,
également animateur de télévision,
exposera les
"Incidences du réchauffement climatique sur notre quotidien"

ENTRÉE LIBRE



Plus de 170 personnes étaient présentes à cette conférence passionnante tenue dans la salle de la mairie.

Cette participation exceptionnellement nombreuse montre à quel point nous nous sentons tous concernés, et même impliqués, par l'évolution de notre climat et par ses conséquences déjà visibles dans notre vie quotidienne. Avec une question impérative : comment limiter notre consommation énergétique ?

RESTAURATION DE L'EGLISE

La restauration de l'Eglise est engagée en partenariat avec la Fondation du Patrimoine. Un appel à dons (défiscalisés) par souscription publique sur le site internet de la Fondation a été lancé. Nous encourageons tous nos membres à y participer.

Notre association a voté et réalisé un don de 2 000 € en octobre 2017.

Suite à une décision prise en conseil d'administration, un chèque de 1000 € a également été remis le 22 décembre 2018 à l'Association des amis de l'Eglise au titre du bénéfice du concert Rossini pour les travaux de restauration.

L'AVENIR DE LA GRANGE LOURETTE ET SON CLOS MASURE DU 18^{ème} SIECLE EST TOUJOURS EN SUSPENS

Le 5 novembre 2016 a eu lieu l'inauguration par M. le Maire de la rénovation de la grange Lourette, qui est une petite grange bâtière faisant partie du clos masure « Lourette », un bâtiment rural rare datant du 18^{ème} siècle et situé au centre du village.

A nouveau, nous nous réjouissons de la sauvegarde de ce bâtiment menée par la mairie qui est propriétaire de l'ensemble du clos masure. Celui-ci comprend l'ensemble du terrain situé entre la mairie et la place des Canadiens ainsi que la maison où habitait madame Lourette elle-même située sur la place face à la Maison de Jules. Madame Lourette ayant quitté sa maison, celle-ci se retrouve inhabitée depuis 2 ans et demi. La question de son avenir se pose toujours.

Un projet de restaurant est évoqué. Il inclurait la revente d'une partie du terrain et de l'ensemble des bâtiments du côté de la route principale, (la grange resterait à la commune), à un investisseur privé. Il inclurait également une construction neuve de plusieurs centaines de m².

L'association souhaite, comme la mairie, que cette maison permette l'établissement d'un nouveau commerce. Elle demande cependant **que la plus grande partie du terrain reste la propriété de la commune.**

Ce terrain est en effet très utile pour d'une part organiser des manifestations publiques et d'autre part pour, à terme, permettre d'assurer un chemin piétonnier entre la place des Canadiens et la mairie qui soit moins dangereux et plus agréable que le trottoir le long de la route.

Enfin, la question du stationnement au niveau de la place des Canadiens doit être étudiée avec soin car elle n'est pas simple. Un stationnement « vert » sans goudron doit être privilégié.

Nous demandons que le projet futur respecte ce clos masure historique du 18^{ème} siècle.

PROJET DE STAGIAIRE SUR « LES CAVEES ET CHEMINS FORIERES »

Un projet avec l'Association APSV de protection de Veules-Les-Roses d'un ou une stagiaire chargée de réaliser un mémoire d'étude sur les cavées et les chemins forières a été validé par le conseil d'administration de notre association. Une étudiante a été sélectionnée par l'APSV pour ce projet. Malheureusement celle-ci a démissionné peu après son arrivée. Nous sommes donc en recherche d'une nouvelle personne candidate.

LES PLAGES PROPRES

Ce rendez-vous était incontournable dans le calendrier des activités de l'Association.

Néanmoins l'éboulement de la falaise qui a coûté la vie à un habitant de la région l'été 2015 nous a contraints à abandonner cette activité.

LA PLAQUETTE MAIRIE – CAUE (Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement) DE PRESENTATION DU VILLAGE

Nous avançons difficilement sur ce projet qui nous tient à cœur depuis plusieurs années. Comme vous le savez, l'association a encouragé la mairie à éditer en partenariat avec le CAUE de la Seine Maritime une plaquette visant à diffuser le plus largement possible, les particularités et les richesses naturelles, environnementales et architecturales de notre village afin de les mieux faire connaître, et donc aimer et protéger. La mairie a voté la réalisation de cette plaquette et le CAUE a commencé son travail.

La plaquette devait être achevée à la fin de 2018 et prendre comme axe directeur « le village jardin ». C'était une très bonne nouvelle.

Notre association a même décidé, via son conseil d'administration, de participer au financement de ce travail et de l'édition de la plaquette à hauteur de 2 000 €.

Notre association s'est ainsi mise à la disposition du CAUE et de la mairie pour aider à identifier tous les caractères remarquables de notre village et le premier d'entre eux : les cavées et talus plantés d'arbres de haut jet.

Malheureusement la personne du CAUE chargée du projet est absente pour raisons médicales et le projet est ainsi mis en suspens. Nous persévérons dans l'idée de faire aboutir ce projet.

ETUDE DE LA MISE EN PLACE D'UNE AMVAP (Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine), successeur de la ZPPAUP.

Le Conseil municipal, dans sa réunion du 6 avril 2018 a décidé d'autoriser M. Le Maire à solliciter les services de l'Etat pour étudier la création d'une AMVAP.

Nous soutenons fortement cette initiative et souhaitons vivement une telle création.

Mais, à notre connaissance, aucune avancée n'a été faite sur ce projet ces 12 derniers mois.

PERIL POUR NOS TALUS CLASSES !

Ces talus sont l'une des particularités remarquables du pays de Caux comme de Varengueville. Ce sont ces talus « naturels » qui distinguent notre village. Ce sont ces talus qui font son charme apprécié de tous. Ce sont ces talus qu'il nous faut à tout prix préserver, recréer, replanter. Les coûts d'entretien (élagage – nettoyage) de ces grands arbres et la volonté d'ensoleillement sont les 2 principales raisons qui poussent les propriétaires à les supprimer.

Mais la délivrance permis de construire a conduit également à la destruction par la mairie de talus pourtant classés.

Nous demandons que la mairie ne délivre plus de permis de construire qui conduise de facto à la destruction des talus classés du village !



***Un talus classé qui a été détruit par la mairie
après expertise, suite à la délivrance d'un permis de construire !!***

Notre association poursuit donc son effort de sensibilisation à la préservation de ces talus et la recréation de talus disparus, en particulier les talus publics dont la mairie a la charge.

Notre association a participé et continuera de participer au financement de la restauration de ces talus publics. Il nous faut aussi nous poser la question de l'aide à la restauration de talus privés.

L'association reste disponible auprès de tous pour apporter ses conseils en lien avec les recommandations du CAUE.

LES PLASTIQUES ENVAHISSENT NOS VILLAGES

Chacun a pu constater que de nombreuses clôtures et de nombreux couvre-sols en plastique remplacent les haies végétales et les plantes de talus. Difficile de faire plus laid ! Et pourtant il y en a de plus en plus. Au bout de quelques années, ces plastiques partent en lambeaux, s'envolent et polluent tout l'environnement.

Nous demandons que la mairie prenne un arrêté municipal interdisant l'utilisation de toiles en plastique ou plastifiées comme couvre sols ou comme clôture.

ADHESION A LA FEDERATION DES ASSOCIATIONS DE PROTECTION DU PATRIMOINE ET DE L'ENVIRONNEMENT « PATRIMOINE-ENVIRONNEMENT (LUR-FNASSEM) »

Site internet : <http://patrimoine-environnement.fr/>

Le conseil a décidé en 2014 de faire adhérer notre association à cette fédération, notamment en raison de l'évolution de la législation qui ne permet plus aux petites associations comme la nôtre d'être agréées « défense de l'environnement ». Nous avons renouvelé cette adhésion en 2019.

LES DECHARGES SAUVAGES DE VARENGEVILLE

Les dépôts sauvages d'ordures ont baissé cette année. Mais il en reste encore, notamment dans la si belle vallée de Mordal.

A nouveau, nous recommandons à tous de rester très vigilant et d'utiliser son pouvoir de citoyen pour pousser le Maire à agir. Ces faits persistants sont inacceptables.

LA MARE CANUEL – LOTISSEMENT PAUL NELSON – LA GRANGE BIENTOT RESTAUREE

Le terrain a été vendu à un investisseur qui l'a loti en 14 parcelles à construire dont certaines sont déjà en cours de construction.

- la préservation de la mare et des talus situés le long de la route départementale a été retenue et nous nous en réjouissons
- le positionnement des constructions suffisamment en retrait des talus classés a été également retenu et c'est aussi une très bonne chose.
- Enfin, la grange bâtie au 19^{ème} siècle va être restaurée par la mairie et c'est une 3^{ème} raison de se réjouir.



La grange que la mairie va restaurer

La solution retenue préserve le caractère de cette partie du village, et l'agrément des futurs habitants. C'est une bonne nouvelle. Reste à replanter la partie du talus qui a été détruite.

LES LOI ALUR ET LE MINIMUM PARCELLAIRE (pour mémoire)

Nous rappelons qu'en début d'année 2014 a été votée la loi ALUR qui, entre autres, supprime tout minimum parcellaire pour les terrains à construire.

Nous demandons que la prochaine révision du PLU ajuste les règles d'urbanisme de façon à préserver une densité urbaine décroissante depuis le centre du village vers la plaine et vers la mer.

Tout jugement sur la qualité architecturale des constructions est délicat. Une obligation de toiture à 2 pentes est cependant prévue au PLU...mais avec exception pour les « constructions architecturales de qualité ».

TRAVAUX (pour mémoire)

Nous rappelons que tous les travaux sur les parties extérieures des bâtiments, ainsi que sur les clôtures et les portails doivent nécessairement faire l'objet d'une Demande Préalable (DP) auprès de la Mairie mais aussi d'un affichage de l'autorisation obtenue préalablement au début des travaux.

UNE TOUR DE TELECOMMUNICATION

Une tour de télécommunication de 33 m de hauteur est prévue d'être installée dans le bois situé à l'est du château de Varengueville.

LES AUTOGIRES

Ces petits hélicoptères très bruyants à 2 places survolent de plus en plus fréquemment le village. Nous avons informé la mairie que ce survol est illégal, selon les données de la Direction Générale de l'Aviation Civile, sauf en bordure de falaise. Nous avons donc bon espoir que ces survols cessent prochainement.

DONATION DE L'ASSOCIATION DU BOIS DES MOUTIERS

La vente du Bois des Moutiers par la famille Mallet a provoqué la dissolution de l'association des Amis du Bois des Moutiers. Cette dissolution a conduit à une donation de 20 000 € (vingt mille euros) de cette association à la nôtre. Nous la remercions chaudement. C'est une marque de confiance à laquelle nous sommes très sensibles.

LA PROCHAINE MUNICIPALITE

Les prochaines élections municipales sont prévues en mars 2020.

Notre cahier des charges pour la prochaine équipe municipale serait la suivante :

1. La création d'une AMVAP
2. Un plan de reconstruction – restauration des talus
3. La création d'une commission extra-municipale chargée d'assister la municipalité dans ses choix d'urbanisme
4. Le sauvetage de la maison et de l'atelier de Georges BRAQUE

ACTIVITES FUTURES

Sont déjà programmés :

- samedi et dimanche 26 et 27 octobre 2019: Journée des plantes.

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 7 SEPTEMBRE 2019**RAPPORT-FINANCIER****TRESORERIE AU 31 JUILLET 2019**

Situation des comptes au 31/07/2018 (rappel)

Compte courant	1 670,31
<u>Livret A</u>	<u>30 400,58</u>
TOTAL	32 070,89

Situation des comptes au 31/07/2019

Compte courant	1 903,08
<u>Livret A</u>	<u>56 613,57</u>
TOTAL	58 516,65

RECETTES ET CHARGES POUR LA PERIODE DU 1^{er} AOUT 2018 AU 31 JUILLET 2019

RECETTES

Cotisations et dons	26 957,02
Intérêts Livret A	212,99
Journées des plantes et visites jardins	2 231,34
Ventes livres Burette	463,15
Concert Rossini	1 000,00

TOTAL 30 864, 50

DEPENSES

Assurance	321,82
Frais postaux	364,80
Cotisations associations	130,00
Frais bureau, imprimerie	341,72
Manifestations	2 200,40
Don Eglise	1 000,00
Achat conifère commune	60,00

Excédent d'exploitation 26 445,76

TOTAL 30 864,50